VvE oprichting

Onderstaand treft u aan onze taakomschrijving voor uw Vereniging van Eigenaars.
Deze taakomschrijving kan in overleg worden gewijzigd of aangevuld, in samenhang met het honorarium.

0. Bij nieuwbouw

0.1 Het opstellen van een eerste begroting m.b.t. de te betalen bijdrage aan de Vereniging door de leden van een in aanbouw zijnde complex.

uit te voeren werkzaamheden zijn o.a.:
splitsingsakte, tekeningen en overige stukken doornemen
begroting opstellen
overleg diverse partijen

0.2 Bij oprichting van de Vereniging, eenmaal organiseren, convoceren, notuleren en zo nodig voorzitten van een oprichtingsvergadering met de toekomstige leden van de Vereniging.

uit te voeren werkzaamheden o.a.:
zaal reserveren / voorbereiden ALV
uitnodigingen opstellen en versturen
bijwonen Ledenvergadering, 2 man
notulen

0.3 Het bestuur van de Vereniging is middels volmacht partij bij oplevering van gemeenschappelijke ruimtes en installaties.

0.4 De administratieve behandeling van alle onderhoudszaken vallende onder nog van kracht zijnde garantiebepalingen alsmede het beoordelen van en het toezicht houden op bedoelde garantieafspraken.

Nieuwegein, januari 2025