

# Checklist benodigde documenten bij verkoop

## Bij verkoop van een appartement

- Volledig ingevulde Lijst van zaken (later in te vullen).
- Volledig ingevulde NVM vragenlijst (later in te vullen).
- Legitimatiebewijs (graag conform regelgeving AVG: foto en BSN onder aan het document doorhalen)
- Eigendomsbewijs / akte van levering (graag als 1 document uploaden)
- Akte uitgifte erfpacht en voorwaarden/bepalingen (i.v.t.)
- Definitief energielabel
- Aanslagbiljet gemeentelijke belastingen (BGHU)
- Stukken vereniging van eigenaren;
  - Notulen
  - Begroting
  - Jaarrekening
  - Opgave servicekosten
  - MJOP
  - Huishoudelijk reglement
- Akte van splitsing (graag als 1 document uploaden)

## Bij verkoop van een woonhuis

- Volledig ingevulde Lijst van zaken (later in te vullen).
- Volledig ingevulde NVM vragenlijst (later in te vullen).
- Legitimatiebewijs (graag conform regelgeving AVG: foto en BSN onder aan het document doorhalen)
- Eigendomsbewijs / akte van levering (graag als 1 document uploaden)
- Akte uitgifte erfpacht en voorwaarden/bepalingen (i.v.t.)
- Definitief energielabel
- Aanslagbiljet gemeentelijke belastingen (BGHU)